

**JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Sessió ordinària**  
**Acta Núm. 1**

**Dimarts, 13 de gener de 2009**  
**1a Convocatòria**

**Senyors/Senyores assistents:**

**Alcalde-president:** Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

**Regidors/Regidores:** Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA i la Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ.

**Funcionaris:**

**Secretari:** Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

**Interventor:** Sr. José Ma. Garcia Pascual.

**Arquitecte:** Sr. Carlos Ramos Soria.

**Personal Eventual:**

**Director de l'Àrea d'Alcaldia:** Sr. Carles Mestres March.

**Directora del Gabinet d'Alcaldia:** Sra. Juana Ruzafa López.

**Director de Serveis de l'Espai Públic:** Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

**Director de Serveis de Governació:** Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

**Director de Serveis d'Economia:** Sr. Pere Vendrell i Amat.

**Director de Serveis de Coordinació:** Sr. Jaime Hernández Díaz

**Director de Serveis de Benestar i Serveis a la Persona:** Sr. Joan Antón Bruna Rosich.

A la Casa de la Vila, el tretze de gener de dos mil nou, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

El Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN, justificadament, no va assistir a la sessió.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

## **1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 23, de data 16 de desembre de 2008.

## **2 – APROVACIÓ DE FACTURES**

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 1 Ordi.	149.957,13 €
Núm. 1/01 Ordi.	111.989,30 €
Núm. 2 Inver.	14.082,05 €
Núm. 3 Dom.	4.451,06 €
Núm. 4 Abon.	138.256,43 €

## **3 - INFORMES AMBIENTALS**

- PA 63/2008, MERCEDES MORAGUES GARCIA, bar a l'avinguda d'Eramprunyà, 18 baixos esquerra.

## **4 - ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE NOU PARC DE BOMBERS A L'EQUIPAMENT E-7 DEL PLA PARCIAL DEL PLA DE PONENT**

**PRIMER.**- Adjudicar provisionalment el contracte de l'execució de les obres compreses en el projecte “Nou Parc de Bombers a l'equipament E.7 del Pla Parcial Plà de Ponent”, a l'empresa **Tau Ingeniería y Construcciones Especiales, S.A.** (representada pel sr. Francisco Sibina Burón), amb domicili al c/ Plató, 6, entresòl 5a de Barcelona (CP 08021) i CIF núm. A-08616641, **pel preu de 2.073.763,94 € (IVA, inclòs), atès que** la seva oferta ha resultat ser la econòmicament més avantatjosa conforme l'aplicació dels criteris de valoració establerts a la clàusula 9ª del plec de clàusules administratives particulars i segons la classificació de les proposicions presentades i la proposta formulada per la corresponent Mesa de contractació encarregada de la valoració.

**SEGON.**- Autoritzar la despesa per import de **2.073.763,94 €** dels quals 75.000,00 € seran a càrrec de la partida 210 223 0A 622 00 08, 925.000,00 € a càrrec de la partida 320 223 0A 622 00 09 i 1.073.763,94 € a càrrec de la partida 320 223 0A 622 00 10 corresponent als pressupostos de 2008, 2009 i 2010, respectivament. Val a dir que en aquest cas existeix un Conveni de col·laboració - signat en data 21 de maig de 2008 – amb el Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya, per al cofinançament de l'esmentada obra.

**TERCER.**- Notificar l'adjudicació provisional als licitadors i publicar-la al perfil del contractant de la web municipal.

**QUART.**- Requerir a l'empresa adjudicatària provisionalment per a què - **dintre del termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord - presenti en el departament de Secretaria** d'aquest Ajuntament (planta 1a.) **la documentació justificativa** de

trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'haver constituït la garantia definitiva per import de 89.386,37 € així com aportar qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

**5 - PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA, DIPÒSIT I CUSTÒDIA DELS ANIMALS DE COMPANYIA ABANDONATS, PERDUTS O ENSALVAGITS AL TERME MUNICIPAL DE GAVÀ**

Primer.- Prorrogar el contracte del “Servei de recollida, dipòsit i custòdia dels animals de companyia abandonats, perduts o ensalvagits al terme municipal de Gavà”, amb l'empresa “BONESVALLS RESIDÈNCIA D'ANIMALS, SL” (SIR CAN), amb CIF B-63532162, domiciliada a Olesa de Bonesvalls, c/ Fontana, s/n, des del dia 8 de febrer de 2009 fins el dia 7 de febrer de 2010, d'acord amb la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives que regeix el contracte.

Segon.- El preu del contracte per aquest període serà de 120.000 euros com a màxim, i es fixen els serveis pels preus unitaris següents:

<b>TIPUS DE SERVEI</b>	<b>IMPORT</b>
?? Servei mensual de guàrdia les 24 hores i un servei de recollida d'un animal al mes (el servei complet inclou la recollida, trasllat, estada de 20 dies i, si escau, eutanàsia per motius sanitaris i/o humanitaris i eliminació del cadàver)	248 €
?? A partir del segon servei i successius	182 €
?? Estada per dia (a partir del dia 21)	7 €
?? Estada per dia (a partir del 7è mes)	3 €
?? Batuda de gats o gossos (8 gats o bé 6 gossos)	577 €
?? A partir del novè gat o setè gos per cada animal recollit de més en el servei de batuda	182 €
?? Per servei negatiu (desplaçament per part de l'empresa, però sense cap captura d'animal per no trobar-se en el lloc)	40 €
?? Vacunes i desparasitació	14 €

Tercer.- **Autoritzar** la despesa de 120.000 euros (IVA inclòs), com a preu màxim de contractació, a càrrec de la partida pressupostària 330.4130A.227.00.09 del Pressupost General de l'Ajuntament de Gavà per a l'exercici de 2009.

**6 - EXECUCIÓ DE SENTENCIA N° 195/2007 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 13 DE BARCELONA**  
(c/ Miquel Servet n° 18)

**PRIMER.**- Executar la sentència núm. 195/2007 de 15 de juny de 2007 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona per la qual se desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, (Procediment Ordinari n° 463/2005) contra la resolució municipal de 13 de juny de 2005 de denegació de llicència ambiental per la legalització de l'estació de telefonia mòbil ubicada en el c/ Miquel Servet n° 18.

**SEGON**.- Ordenar a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, a que en el termini d'un mes, prèvia presentació a l'Ajuntament de projecte tècnic corresponent, procedeixi al desmuntatge de l'antena i de l'equip de telefonia instal·lat en el c/ Miquel Servet nº 18.

**TERCER**.- Advertir a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, que, si transcorregut el termini concedit per executar al desmuntatge de l'antena i de l'equip de telefonia instal·lat aquesta no hagués estat complimentada, serà executada pel propi Ajuntament de Gavà a càrrec de l'interessat per mitjà de procediment d'execució subsidiària previst a l'article 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, amb un pressupost de 8.906,24 euros (IVA inclòs) que s'adjunta i de conformitat amb el projecte tècnic a redactar pels serveis tècnics municipals, i/o, si escau, aquest incompliment serà notificat al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona per tal que imposi les multes coercitives previstes legalment.

**QUART**.- Notificar el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona i a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA.

**7 - EXECUCIÓ DE SENTENCIA N° 381/2007 DEL JUTJAT CONTENCIÓS  
ADMINISTRATIU NÚM. 5 DE BARCELONA  
(Polígon 1, parcel·la 139: Finca "Can Rovira")**

**PRIMER**.- Executar la sentència núm. 381/2007 de 13 de juliol de 2007 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 5 de Barcelona per la qual se desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, (Procediment Ordinari nº 290/2006-B) contra la resolució municipal de 1 març de 2006 de denegació de llicència ambiental per la legalització de l'estació de telefonia mòbil ubicada en el Polígon 1, parcel·la 139: Finca "Can Rovira".

**SEGON**.- Ordenar a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, a que en el termini d'un mes, prèvia presentació a l'Ajuntament de projecte tècnic corresponent, procedeixi al desmuntatge de l'antena i de l'equip de telefonia instal·lat en el Polígon 1, parcel·la 139: Finca "Can Rovira".

**TERCER**.- Advertir a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, que, si transcorregut el termini concedit per executar al desmuntatge de l'antena i de l'equip de telefonia instal·lat aquesta no hagués estat complimentada, serà executada pel propi Ajuntament de Gavà a càrrec de l'interessat per mitjà de procediment d'execució subsidiària amb un pressupost de 8.906,24 euros (IVA inclòs) que s'adjunta i de conformitat amb el projecte tècnic a redactar pels serveis tècnics municipals, i/o, si escau, aquest incompliment serà notificat al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 5 de Barcelona per tal que imposi les multes coercitives previstes legalment.

**QUART**.- Notificar el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 5 de Barcelona i a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA.

**8 - AUTORITZACIÓ A GTI, S.A. PER A LA CONSTITUCIÓ D'UNA UTE AMB REGESA  
APARCAMENTS I SERVEIS, S.A., PER A LA PROMOCIÓ DE L'APARCAMENT A  
CONSTRUIR EN PART DEL SUBSÒL DE L'ENTORN DE LA TORRE LLUCH**

**Autoritzar l'empresa municipal GAVANENCA DE TERRENYS I IMMOBLES, S. A. (GTI, S.A.)** – en la seva qualitat d'administració actuant en la zona i conforme a la sol·licitud

formulada pel seu Consell d'Administració en la sessió de data 17.12.2008 - **per a la constitució d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE) amb** la societat mercantil de també de capital íntegrament públic **REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, S.A.** (NIF A-62.608.088 i domicili social al carrer Tàpies, núm. 4 de Barcelona) **per a la promoció de l'aparcament a construir en part del subsòl de l'entorn de la Torre Lluch.**

**Conforme a la minuta d'estatuts**, i sens perjudici de les modificacions no substancials que si s'escau es podran introduir, **la UTE -- en síntesi -- es denominarà** "Gavanenca de Terrenys i Immobles, S.A. i Regesa Aparcaments i Serveis, S.A. Unió Temporal d'Empreses, llei 18/1982 de 26 de maig", **té com a finalitat** la promoció, comercialització i explotació d'un edifici destinat a aparcament en la finca resultant 3 del Projecte de Reparcel·lació del Pla Especial de l'entorn de la Torre Lluch, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local el 18 de novembre de 2008, situada en part del subsòl de l'entorn de la Torre Lluch de Gavà, així com la urbanització de la seva superfície i la construcció de l'equipament existent sobre la plaça, consistent en un escenari per a espectacles populars i una instal·lació destinada a bar **i la participació** serà del 7,44 % GTI, S.A. i del 92,56 % REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, S.A..

#### **9 - PREUS PÚBLICS GAVÀ TELEVISIÓ, S.L.**

**Primer.-** Aprovar els preus públics de Gavà televisió, S.L. que hauran de regir per a l'exercici de 2009, que inclou els apartats d'emissió de publicitat, producció de publicitat i venda de vídeos, segons figura en la documentació annexa.

**Segon.-** Publicar els preus públics aprovats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

#### **10 - LLIURAMENTS A COMPTE TRANSFERÈNCIES CORRENTS DEL PRESSUPOST 2.009**

Aprovar el calendari de lliuraments a compte de les transferències corrents integrades al Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2.009, proposat pels Organismes autònoms (Patronat Municipal de Serveis Comunitaris, Patronat Municipal d'Esports, Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural i Institut per a la Promoció i Activació de la Ciutat) i Societats Mercantils municipals (PRESEC, S.A. i Gavà Televisió S.L.) amb subjecció al Pla de Disposició de Fons de la Tresoreria .

#### **11 - APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ DE LA INVERSIÓ PROJECTADA MILLORA DELS CARRERS DE JOAN LAMOTE DE GRIGNON I ADJACENTS , A L'EMPARA DEL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL, CREAT PEL REAL DECRETO-LEY 9/2008, DE 28 DE NOVIEMBRE.**

Aprovar la realització de la inversió projectada titulada Projecte de millora dels carrers de Joan Lamote de Grignon i adjacents, que té un import o valor estimat (art. 76 LCSP) de 3.418.765,38 € més 547.002,46 € d'IVA, total 3.965.767,84 € així com la presentació de la corresponent sol·licitud – individual per a aquest projecte i mitjançant l'aplicació informàtica disponible en la direcció electrònica del Ministerio de Administraciones Públicas – **per al seu finançament a l'empara del Fondo Estatal de Inversión Local**, creat pel Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de noviembre, conforme el que es disposa a l'art. 5 d'aquest Decret-Llei i la

Resolució de 9 de diciembre de 2008 de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, que el desenvolupa pel que fa al model i condicions de tramitació de les sol·licituds.

**12 - APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ DE LA INVERSIÓ PROJECTADA  
D'ARRANJAMENT DE L'AVINGUDA DEL MAR, A L'EMPARA DEL  
FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL, CREAT PEL  
REAL DECRETO-LEY 9/2008, DE 28 DE NOVIEMBRE.**

Aprovar la realització de la inversió projectada titulada **Projecte d'arranjament de l'avinguda del Mar**, que té un import o valor estimat (art. 76 LCSP) de **2.002.723,00 € més 320.275,68 d'IVA**, total **2.321.998,68 €** així com la presentació de la corresponent sol·licitud – individual per a aquest projecte i mitjançant l'aplicació informàtica disponible en la direcció electrònica del Ministerio de Administraciones Públicas – **per al seu finançament a l'empara del Fondo Estatal de Inversión Local**, creat pel Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de novembre, conforme el que es disposa a l'art. 5 d'aquest Decret-llei i la Resolució de 9 de diciembre de 2008 de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, que el desenvolupa pel que fa al model i condicions de tramitació de les sol·licituds.

**13 - APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ DE LA INVERSIÓ PROJECTADA  
REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CENTRE, A L'EMPARA  
DEL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL, CREAT PEL  
REAL DECRETO-LEY 9/2008, DE 28 DE NOVIEMBRE.**

Aprovar la realització de la inversió projectada titulada **Projecte de reforma del Mercat Municipal del Centre**, que té un import o valor estimat (art. 76 LCSP) de **1.396.306,44 € més 223.409,03 € d'IVA**, total **1.619.715,48 €** així com la presentació de la corresponent sol·licitud – individual per a aquest projecte i mitjançant l'aplicació informàtica disponible en la direcció electrònica del Ministerio de Administraciones Públicas – **per al seu finançament a l'empara del Fondo Estatal de Inversión Local**, creat pel Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de novembre, conforme el que es disposa a l'art. 5 d'aquest Decret-llei i la Resolució de 9 de diciembre de 2008 de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, que el desenvolupa pel que fa al model i condicions de tramitació de les sol·licituds.

**14 - APROVACIÓ INICIAL I, SI S'ESCAU, DEFINITIVA DEL PROJECTE BÀSIC  
D'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA (OMO) TITULAT PROJECTE DE MILLORA  
DELS CARRERS DE JOAN LAMOTE DE GRIGNON I ADJACENTS , A EXECUTAR  
A CÀRREC DEL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL, CREAT PEL REAL  
DECRETO-LEY 9/2008, DE 28 DE NOVIEMBRE.**

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el projecte bàsic d'obra municipal ordinària titulat **Projecte de millora dels carrers de Joan Lamote de Grignon i adjacents**, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, que té un import o valor estimat (art. 76 LCSP) de **3.418.765,38 € més 547.002,46 € d'IVA**, total **3.965.767,84 €**, el finançament del qual anirà a càrrec del *Fondo Estatal de Inversión Local* creat pel Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de novembre.

**SEGON.-** Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, mitjançant anunci que es publicarà al BOP i al tauló d'anuncis de la Corporació, per termini de quinze dies hàbils contats

des del següent al de publicació a l'esmentat butlletí oficial, durant el qual es pot **examinar i formular-hi les al·legacions** pertinents.

El termini d'informació pública ha estat reduït a la meitat de l'assenyalat a l'art. 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), per raons d'urgència i a l'empara del que està previst a l'art. 50 de la Ley 30/1992, de 26 de novembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

**15 - APROVACIÓ INICIAL I, SI S'ESCAU, DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA (OMO) TITULAT PROJECTE D'ARRANJAMENT DE L'AVINGUDA DEL MAR, A EXECUTAR A CÀRREC DEL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL, CREAT PEL REAL DECRETO-LEY 9/2008, DE 28 DE NOVIEMBRE**

**PRIMER**.- Aprovar inicialment el projecte d'obra municipal ordinària titulat **Projecte d'arranjament de l'avinguda del Mar**, redactat pels serveis tècnics municipals, que té un import o valor estimat (art. 76 LCSP) de **2.001.723,00 € més 320.275,68 d'IVA, total 2.321.998,68 €** el finançament del qual anirà a càrrec del *Fondo Estatal de Inversión Local* creat pel Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de novembre.

**SEGON**.- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, mitjançant anunci que es publicarà al BOP i al tauló d'anuncis de la Corporació, per **termini** de quinze dies hàbils contats des del següent al de publicació a l'esmentat butlletí oficial, durant el qual es pot **examinar i formular-hi les al·legacions** pertinents.

El termini d'informació pública ha estat reduït a la meitat de l'assenyalat a l'art. 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), per raons d'urgència i a l'empara del que està previst a l'art. 50 de la Ley 30/1992, de 26 de novembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

**TERCER**.- Tenir-lo també per aprovat definitivament per al cas de que, durant el termini d'informació pública, **no es formulessin al·legacions**.

**16 - APROVACIÓ INICIAL I, SI S'ESCAU, DEFINITIVA DEL PROJECTE BÀSIC D'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA (OMO) TITULAT PROJECTE DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CENTRE, A EXECUTAR A CÀRREC DEL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL, CREAT PEL REAL DECRETO-LEY 9/2008, DE 28 DE NOVIEMBRE.**

**PRIMER**.- Aprovar inicialment el projecte bàsic d'obra municipal ordinària titulat **Projecte de reforma del Mercat Municipal del Centre**, redactat per l'arquitecte sr. Jordi Roca Tutusaus, que té un import o valor estimat (art. 76 LCSP), de **1.396.306,44 € més 223.409,03 € d'IVA, total 1.619.715,48 €** el finançament del qual anirà a càrrec del *Fondo Estatal de Inversión Local* creat pel Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de novembre.

**SEGON**.- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, mitjançant anunci que es publicarà al BOP i al tauló d'anuncis de la Corporació, per **termini** de quinze dies hàbils contats

des del següent al de publicació a l'esmentat butlletí oficial, durant el qual es pot **examinar i formular-hi les alegacions** pertinents.

El termini d'informació pública ha estat reduït a la meitat de l'assenyalat a l'art. 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), per raons d'urgència i a l'empara del que està previst a l'art. 50 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

-----

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dona per acabada la sessió essent les nou hores i quaranta-cinc minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa